

SCENARIO 2

"NYT LÆRINGSKOLE I PARKEN"

DATO
06.06.2023

SCENARIE 2A - LÆRINGSHUSET I PARKEN

SCENARIE 2A - INDSKOLING / NY BYGNING "LÆRINGSHUSET I PARKEN"

Scenarie 2A er et forslag om en tilbygning til Jonstrup seminariums eksisterende bygninger. Ny bygning opføres i max to etager + saddeltag aht eksisterende arkitektur og hierarki, hvor de gl. bygninger respekteres både i højder og materialer. . Scenariet kan udføres i to etaper.

Etape 1: Etablering af første del af byggeriet. Den nye bygning bygger sig ind i den eksisterende bygning og kobler på Bygning 2 og 3 på stueetagen og 1. sal. Den primære bygningskrop er i to etager, og har et fodaftryk på 400 m². Hertil følger overgangen til de eksisterende bygninger som giver et brutto på ca. 1.100 m².

Etape 2: Etablering af den næste del af byggeriet. Faglokaler, mellemtrin eller andre funktioner. Fodaftrykket er det samme som i etape 1, og giver, efter færdiggørelsen af etape to, et samlet bruttoareal på ca. 2.000 m².

Vurdering af denne placering:

Fordele: Bygningskroppen kan etableres på den eksisterende grund og vil lande pænt i landskabet bag de eksisterende bygninger, Scenariet binder flere bygninger sammen.

Ulemper: Hvis 2.sal i bygning 4 skal i spil (tilgængelighed) også vil det kræve en 3 etagers bygning, hvilket ikke vurderes hensigtsmæssigt arkitektonisk.

Aflares: Det skal undersøges hvordan man bygger sig ind i de eksisterende bygninger.



SCENARIO 2A - TILBYGNING "LÆRINGSBUS" I PARKEN

STUEPLAN

Nyt læringshus

I stueplan indrettes 0-klasse sammen med FFO og billedkunst.

Lokalerne dobbeltudnyttes.

Det faldende terræn udnyttes til etablering af en "nedgravet" stueplan, der indrettes til musik. Lokale sambrug med Egeskolen.

Herfra kan der åbnes til det fri med udscene.

Ny tilbygning indrettes med elevator, nye toiletter mv.

Forbindelsesbygning etableres til bygning 3 & 4, der sikrer tilgængelighed. Bygningen indrettes med garderobeforhold for FFO / indskoling. Ny indgang til bygning kan evt etableres fra østsiden, hvor der også kan anlægges legeplads til indskoling.

Egeskolen flytter fra bygning 3 til stueetagen bygning 1.

Bygning 3

Eksisterende gymnastiksal bibeholdes og renoveres. Bad og omklædning indrettes i stueplan.

Eksterne brugere / museet flytter fra bygning 4 til anden lokation.

Bygning 4

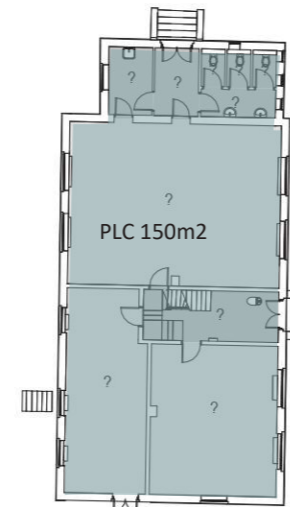
Tilgængelighedsforhold sikres ved forbindelsebygning læringshus. Stueplan indrettes til administration for skole og FFO samt personale. Egeskolens musiklokale nedlægges, der sambruges musik i nyt læringshus.

Bygning 1

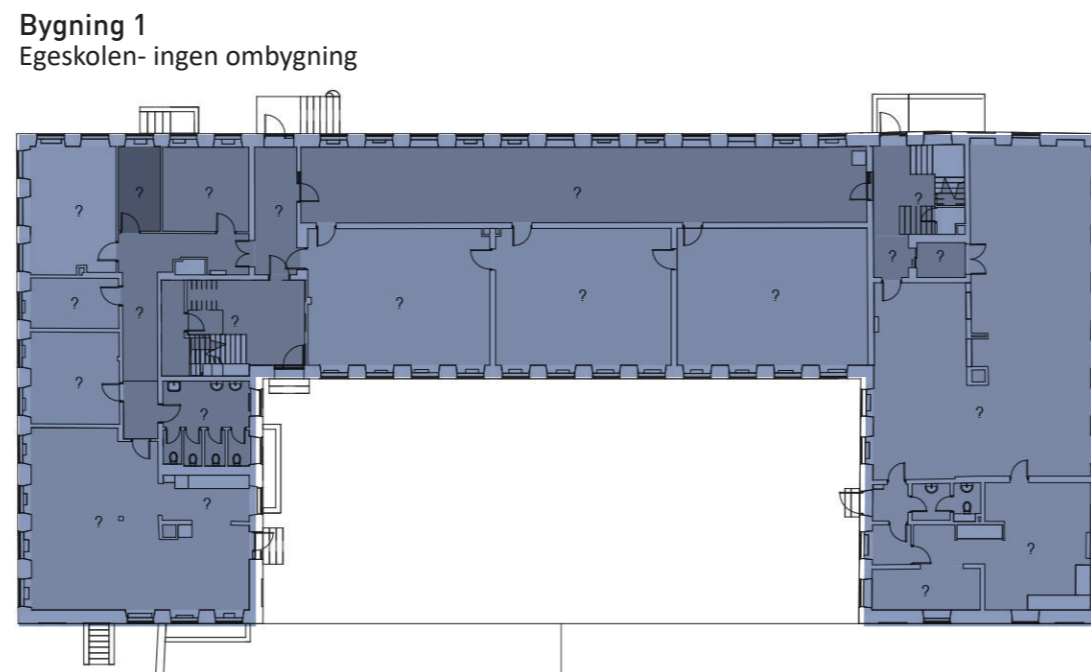
Egeskolen flytter ind i hele stueetagen.

Bygning 2

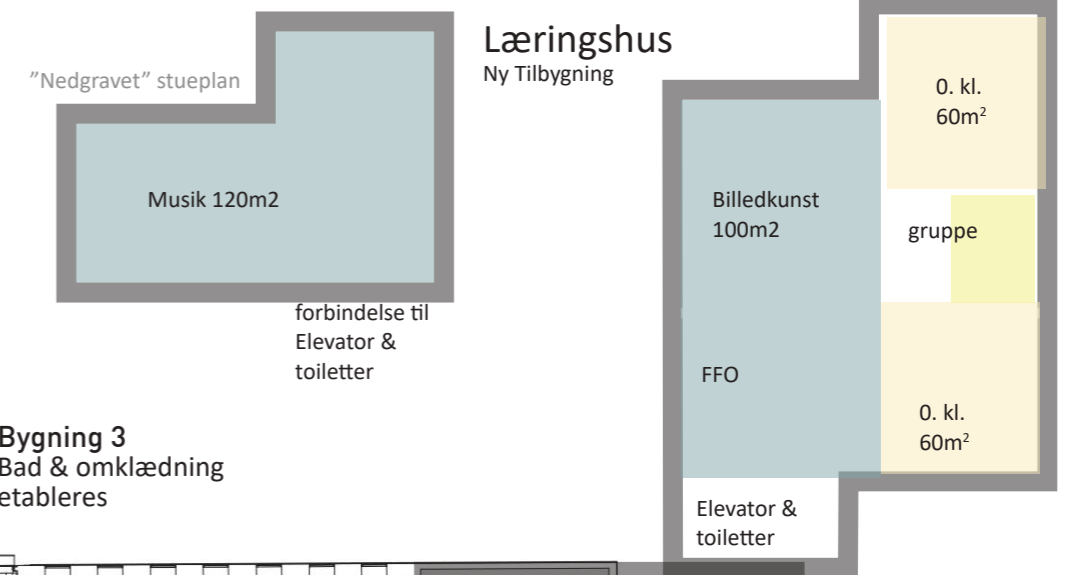
Egeskolen flytter fra bygningen. PLC indrettes i stueetagen.



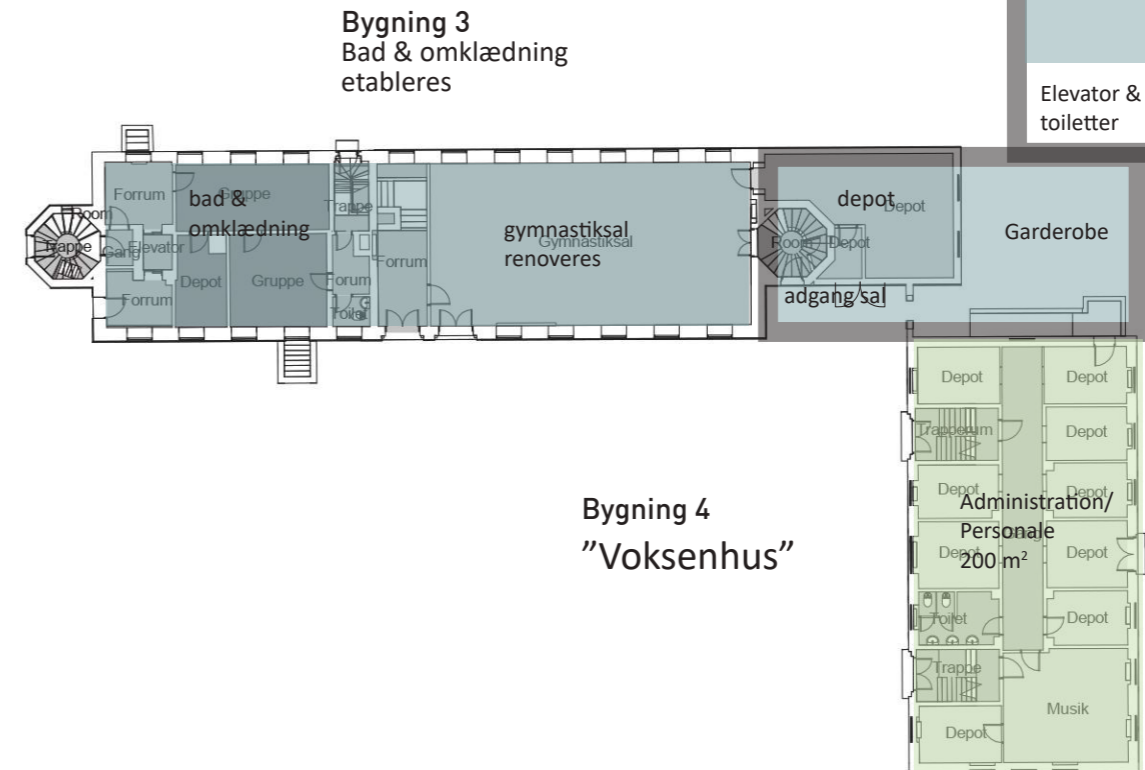
Bygning 2
PLC indrettes i eksisterende lokaler



Bygning 1
Egeskolen- ingen ombygning

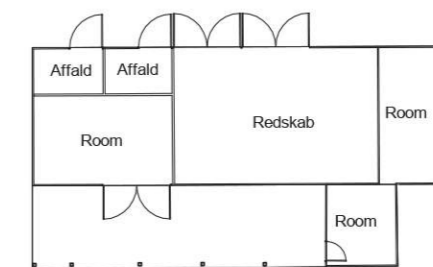


Læringshus
Ny Tilbygning



Bygning 3
Bad & omklædning etableres

Bygning 4
"Voksenhus"



SCENARIO 2A - TILBYGNING "LÆRINGSHUS" I PARKEN

1. SAL PLAN

Nyt læringshus

På 1.salen indrettes 1. & 3.-klasse base & læringsmiljø.

Ny tilbygning indrettes med elevator, nye toiletter mv.

Forbindelsesbygning etableres til bygning 4, der sikrer tilgængelighed.

Egeskolen flytter fra bygning 3 til stueeta-gen bygning 1.

Bygning 3

På 1.salen indrettes 3.klasse base & læringsmiljø inkl. personalefunktioner.

Eksterne brugere / museet flytter til anden lokation.

Bygning 4

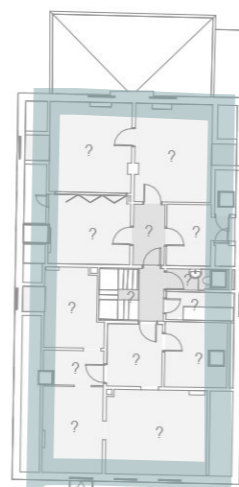
Tilgængelighedsforhold sikres ved forbindelsebygning læringshus.

1. sal indrettes til administration for skole og FFO samt personale.

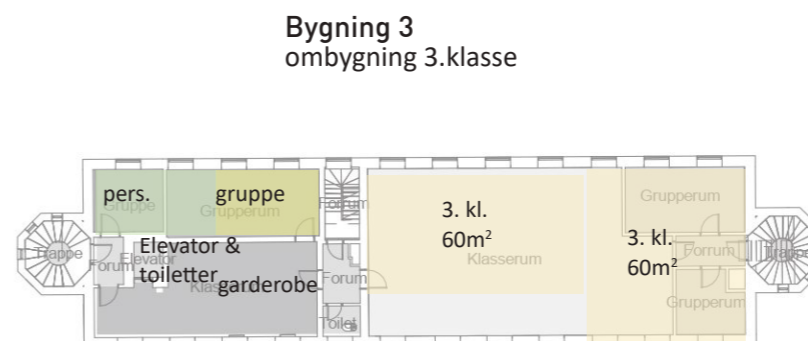
Bygning 2

Eksterne brugere / spejdere flytter til anden lokation.

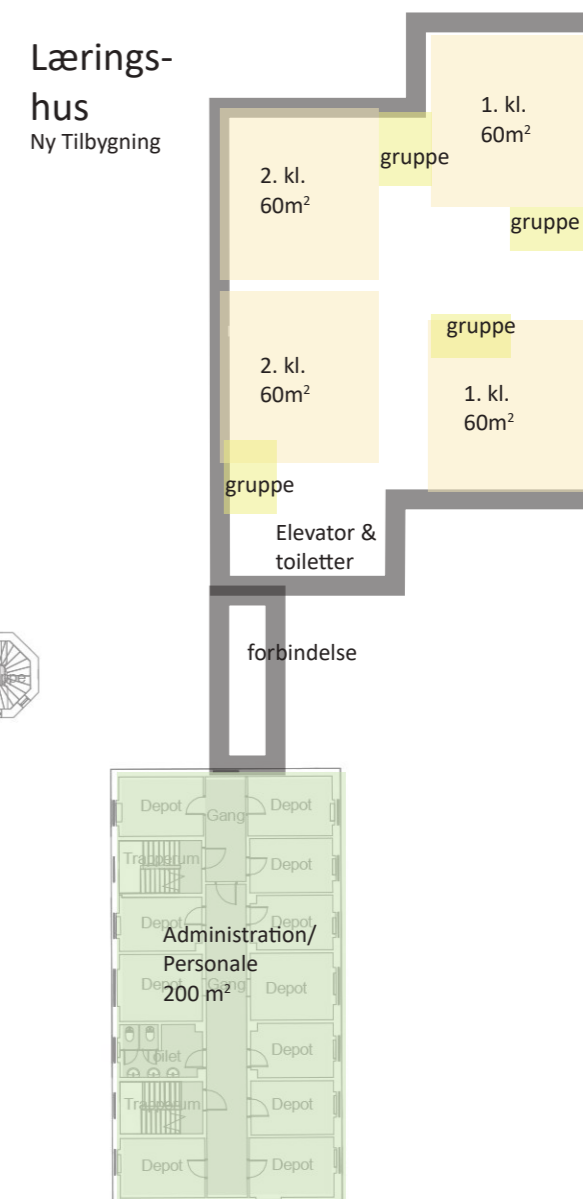
1.sal benyttes som "buffer" til gruppearbejde for ll. Værløse. (ikke tilgængelighed)



Bygning 2
ingen ombygning
"buffer"
gruppe

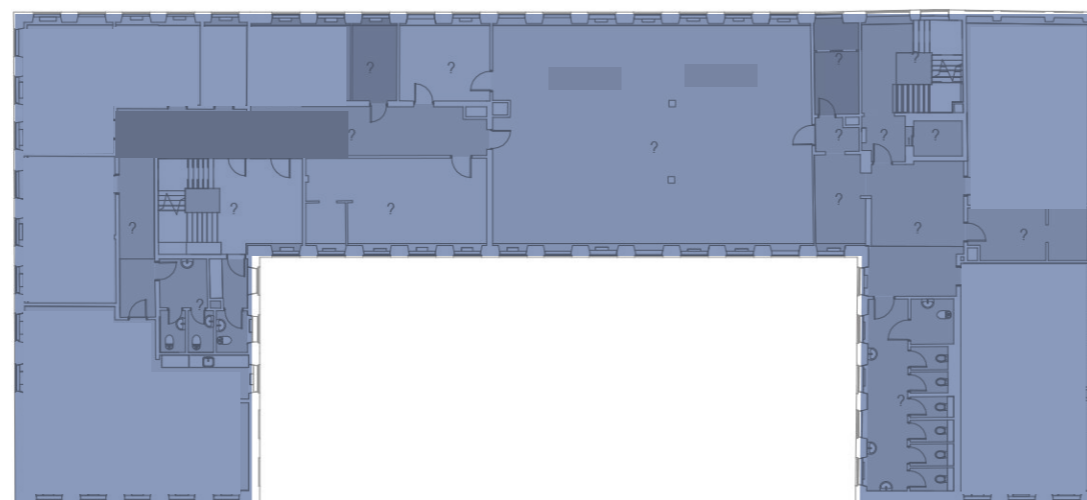


Bygning 3
ombygning 3.klasse



Bygning 4
"Voksenhus"

Bygning 1
Egeskolen- ingen ombygning



SCENARIO 2 - TILBYGNING "LÆRINGSHUS" I PARKEN

2. SAL PLAN

Egeskolen flytter fra bygning 3 til stueeta-
gen bygning 1.

Bygning 3

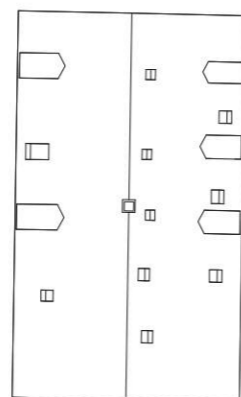
På 2.salen indrettes håndværk & design
samt personalefunktioner.

Bygning 4

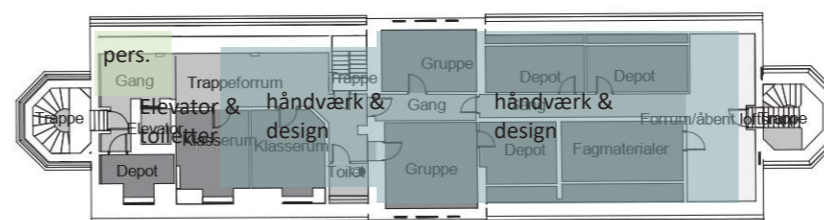
Eksterne brugere / museet flytter til an-
den lokation.
1.sal benyttes som "buffer" til personale.
møde faciliteter. (ikke tilgængelighed)

Bygning 2

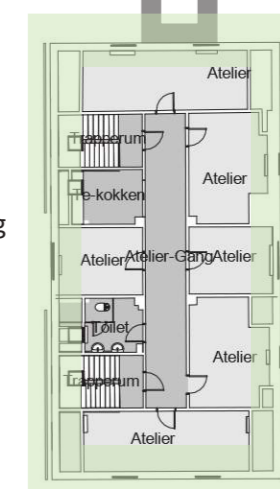
Egeskolen fortsat på etagen.



Bygning 3
Håndværk & Design
ombygning

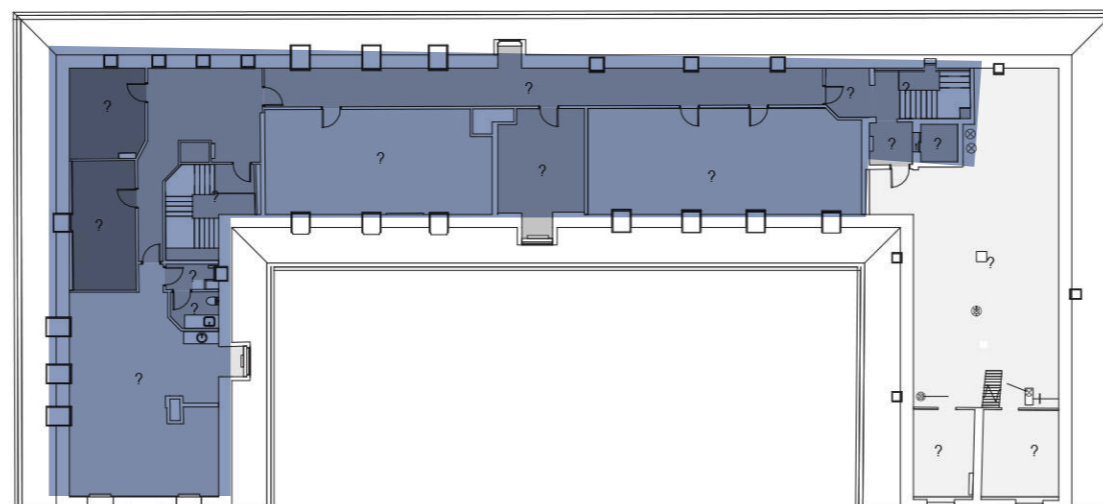


Bygning 4
ingen ombygning
"buffer"
personale
møde
Toilet



Lærings-
hus
Ny Tilbygning

Bygning 1
Egeskolen- ingen ombygning



SCENARIO 2 - TILBYGNINGER

LÆRINGSHUS - FLERE VERSIONER

SCENARIO 2B - LÆRINGSHUS I FRONTEN

SCENARIO 2B - INDSKOLING NY BYGNING "LÆRINGSHUSET I FRONTEN"

Scenario 2B er et forslag om en tilbygning til Jonstrup seminariums eksisterende bygninger. Ny bygning opføres i max to etager + sadeldag aht eksisterende arkitektur og hierarki, hvor de gl. bygninger skal respekteres både i højder og materialer. Scenariet kan udføres i to etaper.

Etape 1: Etablering af første del af byggeriet. Den nye bygning bygger sig ind i den eksisterende bygning og kobler på Bygning 4 I stueetagen og 1. sal. Den primære bygningskrop er i to etager, og har et fodaftryk på 400 m². Hertil følger overgangen til den eksisterende bygninger som giver et brutto på ca. 1.100 m².

Etape 2: Etablering af den næste del af byggeriet. Faglokaler, mellemtrin eller andre funktioner. Fodaftrykket er det samme som i etape 1, og giver, efter færdiggørelsen af etape to, et samlet bruttoareal på ca. 2.000 m².

Vurdering af denne placering:

Fordele: Bygningskroppen kan etableres på den eksisterende grund.

Ulemper: Hvis 2.sal i bygning 4 skal i spil også vil det kræve en 3 etagers bygning, hvilket ikke vurderes hensigtsmæssigt arkitektonisk.

Petanque klubben skal flyttes til ny placering

Afklares: Det skal undersøges hvordan man bygger sig ind i de eksisterende bygninger.



SCENARIO LÆRINGSHUSET "VED VILLAEN"

SCENARIO 2C- INDSKOLING / NY BYGNING "LÆRINGSHUSET VED VILLAEN"

Scenario 2C er et forslag om en tilbygning til Jonstrup seminariums eksisterende bygninger. Ny bygning opføres i max to etager + saddeltag aht eksisterende arkitektur og hierarki, hvor de gl. bygninger skal respekteres både i ft højder og materialer. Scenariet kan udføres i to etaper.

Etablering af første del af byggeriet. Den nye bygning bygger sig ind i den eksisterende bygning og kobler på Bygning 2 på stueetagen og 1. sal. Den primære bygningskrop er i to etager, og har et fodaftryk på 400 m². Hertil følger overgangen til de eksisterende bygninger som giver et brutto på ca. 1.100 m².

Vurdering af denne placering:

Fordele: Bygningskroppen kan etableres på den eksisterende grund. Tilgængelighedsforhold, HC-toilet løses i den nye bygning. Spejderne opsiges og eksisterende 1.sal areal kan overgå til skoleformål. Lofthøjden på etagen er egnet til skole.

Ulemper: Bygning 2, 2.sal er ikke særlig stor, så det er begrænset areal der "aktiveres" til skole. Eksisterende parkeringspladsen skal flyttes. Bygning af en etape 2 samme sted vurderes ikke som en mulighed ved denne placering.

Afklares: Det skal undersøges hvordan man bygger sig ind i de eksisterende bygninger. Tilkørsel og parkering skal løses.

