

Beslutning: Frigivelse af anlægsmidler til Lille Værløse Skole afdeling Jonstrup

Sagsnr. i ESDH: 24/376

Beslutningskompetence: Økonomiudvalget

Beslutningstema

Der er i forbindelse med budgetvedtagelsen af budget 2024 bevilget anlægsmidler på 9,7 mio.kr. til ombygning og udvidelse af indskoling i Jonstrup, hvoraf 4,0 mio. kr. bedes frigivet og disponeret til anvendelse i 2024

Sagsfremstilling

Byrådet har afsat anlægsmidler på i alt 59,7 mio.kr. fordelt på årene 2024, 2025 og 2026 til at forbedre undervisningen i indskolingen i Jonstrup i de nuværende rammer samt anlægsmidler til at forberede/projektere en permanent løsning af indskolingen i 0.- 3. klasse til erstatning af den nuværende pavillonløsning.

I 2024 anvendes midlerne til brugerinddragelse, byggeprogram, udbudsmateriale m.m. i Jonstrup og sikre at der er den nødvendige kapacitet på Lille Værløse Skole (hovedskolen) til fire spor fra 2026 og frem. Programmering og projektering opstartes, og klargøring til byggeri i fase 2.

I 2025 og 2026 er der afsat midler til at realisere den permanente løsning for indskoling i 0.-3. klasse.

Der skal bygges CO2 Neutralt uden fossile brændstoffer med så vidt muligt genanvendelige byggematerialer jf. politisk beslutning i 2018.

Den ombyggede og udvidede indskoling i Jonstrup forventes at være indflytnings klar i slutningen af 2026.

Økonomiske konsekvenser

I forbindelse med budgetvedtagelsen 2024 er der bevilget anlægsmidler på 9,7 mio.kr. i 2024, 29 mio.kr. i 2025 og 21 mio.kr. i 2026.

Vurderingen er, at anvendelse af anlægsmidler i 2024 vil være 4 mio.kr., således, at 5,7 mio.kr. vil blive søgt overført til 2025 ved budgetopfølgning I i 2024. Således vil det samlede anlægsbudget på 59,7 mio. kr. få en ny opdeling som følgende: 2024=4 mio.kr., 2025=34,7 mio.kr. og 2026=21 mio.kr.

De 4 mio.kr. i 2024 skal anvendes til ekstern og interne rådgiverydelser i forbindelse med lokalplan, forundersøgelser, pædagogiske- og funktionsmæssige krav, byggeprogram, udbudsmateriale og igangsættelse, herunder brugerinddragelse og kommunikation, samt evt. til forbedring af midlertidige forhold til de permanente forhold er på plads

Sammenhæng med 2030-mål og succeskriterier

Byrådets visioner og mål frem mod 2030 og FN's verdensmål med fokus på CO2-reduktion og klima (mål 13) og ønsket om at være CO2 neutral i 2030.

Kommunens DK2020 handlingsplan og Klimaplan, samt varme- og spildevandsplaner, hvor det er besluttet at regnvand på kommunale ejendomme skal håndteres.

I 2030 er Furesø en kommune, hvor vi passer på vores natur, har en øget biodiversitet og en markant mindre CO2-udledning. Succeskriterier 1.1. Mere natur-øget biodiversitet, 1.3 CO2 neutral energiforsyning og 1.4. bæredygtige indkøb og øget genanvendelse.

I 2030 går Furesø foran for at sikre det gode børneliv. Succeskriterier 3.1 Furesømodellen for det gode børneliv og 3.2. trivsel og læring.

I 2017 besluttede byrådet krav til bæredygtighed ved kommunalt byggeri, kommunalt støttet byggeri og kommunalt salg af fast ejendom – i 2021 kom der via UNMG revision af teksten (Det med kurativ)

Ud over ovennævnte krav i lokalplaner, stiller Furesø Kommune ved kommunalt byggeri, støttet byggeri og ved salg af grunde også nedenstående krav.

Lavenergibyggeri	Byggeri skal opføres som lavenergibyggeri, jf. Bygningsreglementet – aktuelt betyder det Bygningsklasse 2020 .
Certificering	Byggeri, der opføres med et samlet etageareal på mere end 500 m ² , skal *DGNB-certificeres; såfremt der er udviklet danske DGNB-kriterier for bygningstypen. <i>Forvaltningen kan efter vurdering beslutte at også andre certificeringer kan accepteres.</i>

Borgerinddragelse

Der skal udarbejdes ny lokalplan for området i løbet af 2024, i den forbindelse vil der være en nabohearing. Ligesom at der etableres en følgegruppe for interessenter, som Jonstrup 89 m.fl., til skolen og Jonstrup under den projektorganisation som er etableret for gennemførelse af ombygning og ny bygning.

Lovgrundlag

Byggeselskabslovgivningen, beredskabslovgivningen, arbejdsmiljølovgivningen og miljølovgivningen, samt udbudsregler.

Det videre forløb

I forbindelse med lokalplanarbejdet skal lokalplanen godkendes i Plan og Byudvikling/byrådet. Ligesom, at byggeprogram i løbet af 2024 forelægges Børn og Skoleudvalget/Økonomiudvalget/byrådet. Når byggeprogram og udbudsmateriale er klar i 2. halvår 2024, iværksættes en udbudsproces og når licitationsresultat foreligger, forelægges resultatet for Børne og Skoleudvalget og Økonomiudvalget, samt byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at

- anlægsmidlerne til ombygning og udvidelse af indskoling i Jonstrup i 2024 på i alt 4 mio.kr frigives og disponeres

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-02-2024

Godkendt.

Bilag: