

Jonstrup '89

Generalforsamling

Torsdag 3. april 2025

Pkt. 3. Formandens beretning

Når vi kigger tilbage på det sidste år, er der flere af vore dagsordenspunkter, som er faldet i hak eller har flyttet sig positivt. Og den positive udvikling af Jonstrup har generelt været bærende i året. Det har været dejligt at følge, men også til tider lidt krævende for bestyrelsen at holde trit. Skolens positive udvikling med borgerinddragelse, trafikale forbedringer, naturfolde og skovrejsning i sigte, nabosamarbejde om Jonstrupvangs udbygning, Filosofgangens plejeplan og vintergækkerne i blomst.

Og så kunne beretningen slutte her.

Men så let slipper I ikke. For der skal være plads til lidt tørt stof fra årets gang og lidt emner til en god samtale. Først lidt tør opremsning:

Kort resumé fra bestyrelsen 2024

- 212 husstandsmedlemmer
- én generalforsamling
- et borgermøde i november
- 7 bestyrelsesmøder
- Udvikling af ny hjemmeside
- 6 nyhedsbreve, fb-opdateringer
- Løbende opdatering af hjemmesiden
- Bus153's åbning og juletræsfesten
- Møder ad libitum med forvaltning, politikere og borgere

Der har været tilstrækkeligt til at holde bestyrelsen aktiveret sammen med udvalgsarbejdet i

- Byudviklingsudvalget (BUU)
- Husudvalget
- Skolegruppen
- Informationsgruppen

Vi har bestræbt os på at orientere relativt tæt om de arbejder, som J89 har gennemført og som er igangværende. Det er sket via opslag på hjemmesiden, via nyhedsbreve og via Facebook. Derfor vil denne beretning for nogle være relativt kendt stof.

Foreningen som borgerforening.

En forenings relevans ligger i medlemsantallet, hvor argumenternes vægt i samarbejdet med kommunen og hvor musklerne til at udvikle et socialt stærkt lokalsamfund er båret af medlemsinteressen.



I 2022 var vi knap 750 husstande og 310 medlemmer svarende til en medlemstilslutning på ca. 42%. I dag består byen af omkring 1.150 husstande, hvor medlemstilslutningen i 2024 var 212 svarer til ca. 18%. Det er alt for lavt!

Den husstandsomdelte indkaldelse til generalforsamling og invitation til medlemskab sidste år var opgraderet og i farver mhp. bedre at fange læserne og formidle foreningens formål og virke. Men muligvis har vi været usynlige for mange, gået under radaren for nyttilflyttere?. Muligvis er der utilfredshed

med bestyrelsens tilgang. Det er noget af det, som vi kan samtale om senere her i aften.

Udbygning af Jonstrup Skole

Det er næppe ukendt, at J89 sammen med forældre kredsen har kæmpet en historisk kamp for udvidelse af Jonstrup Skole. Årenes kamp imod kommunal sendrægtighed. J89 har i følgegruppen for skolens udbygning primært arbejdet for målsætningen om, at skolen planlægges under hensyntagen til, at lokalområdets foreninger får god mulighed for at benytte skolens faciliteter efter skoletid.



De bevaringsværdige Seminariebygninger

Prisindhentningen for Fase I, som er fasen for en samlet 0. – 3. classeskole, pågår, hvor entreprenørerne i denne tid udarbejder forslag og tilbud. Der er sket meget siden borgermødet i november med standsning grundet budgetoverskridelse. Det nye udbud med øget budgetmulighed, omfatter fortsat nybyggeri, hvor Forstanderboligen i stedet for Bygning 4 inddrages til bl.a. faglokaler.

Tidsplanen siger ibrugtagning af nybyggeri og forstanderbolig primo august 2027. Sideløbende ombygges Bygning 3 (gymnastiksalbygningen) fra august i år til sandsynligvis sommer 2026.

Forældre kredsens målsætning er en skole til 5. klasse. Indfrielsen heraf er ved at komme på plads, idet byrådet på mødet 29. januar 2025 besluttede, at midlerne til Fase II: udvidelse 4. – 5. klasse skal forhandles på plads med budgetforhandlingerne for 2026, - dvs. i år. Udbygning vil uvægerlig knytte sig til nedlæggelse af 10. klassetrin og dermed af Egeskolen frem imod 2030, hvilket uvægerligt får betydning for både proces og indhold af Fase II-udbygningen.

Peter Stenicke er følgegruppens og J89s repræsentant ved bedømmelsen af de indkomne Fase I-forslag i maj 2025.

Jfr. nuværende tidsplan indkalder forvaltningen til borgermøde om skoleprojektet den 12. juni 2025. J89 vil arbejde for, at alle 3 konkurrenceforslag udstilles for borgerne på dette møde.

Supplerende indkalder forvaltningen til borgermøde til oktober om en kommende lokalplan for skolen.

Trafik i Jonstrup

Hastighed på Jonstrupvangvej

Ligeledes efter års kommunal tilbageholdenhed fik vi hul igennem til hastigheds- og trafikregulering på Jonstrupvangvej. Vi fik lært, at den forvaltningsmæssige beslutningskraft

kan være vakkende, hvor der skal politisk initiativ til at sikre nødvendige løsninger.



J89 argumenterede med Vejdirektoratets forskrifter for max. 50 km/t på vejen i overensstemmelse med det, som beboerne langs vejen har ønsket. Fagligheden og politiet har fastsat hastigheden til max. 60 km/t ud fra 'fremkommelighedshensyn', som præsenteret på borgermødet i november.

Vi afventer nu dobbelt opstrøbing midt på vejen her til foråret, som vil sikre imod farlige overhalinge.

Hastighed gennem Jonstrup

Ned ad bakken fra Måløv kommer bilerne ofte i for høj fart. J89 har i årene argumenteret for, at lysreguleringen ved Mølleledalen bør sættes til 'rød-hvile', afstemt til hastighed på 50 km/t. Sådan fungerede det tidligere og dæmpede fartglade bilisters indkørsel til Jonstrup.

Efter udskiftning af komponenter, synes lysreguleringen igen at fungere på den måde.

Bus 153

I mange år har kommunen syltet sin egen målsætning om 'bus før borgere' for Sydlejrens borgere. Det blev en rigtig Jonstrup-event, da J89, børn fra Vingesus og en kreds af forældre tog imod den første Bus 153 ved Hangar 3 med flag, saftvand og jordbær fra Rokkedyssegård. To borgmestre klippede snoren til de spæde toner af "Hjulene på bussen ...", så ruten blev meget officielt åbnet



Vi afventer nu en samlet løsning for Bus 152 og Bus 153, så vi får hyppigere afgang og længere 'åbningstider' til en lavere omkostning end nu. I dag kører linjerne parallelt, hvilket er urentabelt. Vi er véd, at der er tanker om omlægninger, ikke hvad de konkret indebærer, men hyppigere frekvens er altafgørende for Bus 153s attraktion. Specielt som fleksibelt grundlag for vore børns og unges fritidsinteresser.

Sikre skoleveje

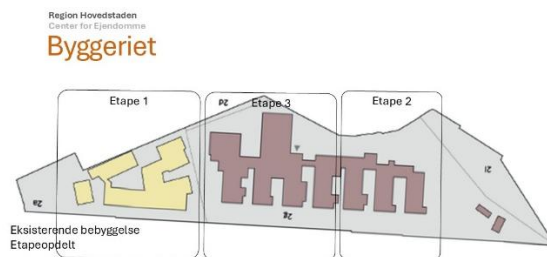
Sikre skoleveje var et tema, som J89 forfulgte før kommunens egen analyse og de affødte tiltag med skiltning og vejindsnævring ved skolen, som blev udført i 2024. Til generalforsamlingen i dag har J89 modtaget to forslag til dagsordenspunkter relateret til sikre skoleveje, som vi skal drøfte og gerne følge op på.

Nyt Jonstrupvang

Nybyggeriet

Ombygningen af Jonstrupvang Bebyggelsen til 'Nyt Jonstrupvang' er i planlægningsfasen, hvor institutionen udvides markant for bedre plads i de enkelte boliger og bedre behandlingsmuligheder. Byggeriet påtænkes opstartet ultimo 2026, og sidste etape forventes afsluttet ved årsskiftet 2029/30.

J89 og beboere har udtrykt betænkelighed ved de oprindeligt fremlagte dispositionsskitser for byggeriet, som viser et byggeri som både i skala og tæthed ville intimidere omgivelserne. RegionH har hørt bekymringerne og har taget dispositionsskitser af bordet begrundet med dens foreløbige karakter.



J89 fik samlet og deltager i nabogruppen, som nu skal følge byggeriet til dets færdiggørelse, og som skal samarbejde med bygherre og kommune om byggeriets disponering, byggepladsforhold mv.

Planerne blev drøftet på borgermødet i november. Der var opstartsmøde i starten af februar med nabogruppen, bygherre og kommunen, hvor især gener for naboer under byggeriet blev drøftet. Herunder også ansvar for beskædigelse af tilkørselsveje. Der vil blive afholdt møder med nabogruppen min. hvert halve år, med bl.a. mulighed for at kommentere på byggeprogrammet.

Lokalplanarbejdet opstarter formentlig ultimo 2025, hvor der bliver tidlig inddragelse af borgere og interesseorganisationer. De nærmere rammer er ikke aftalt endnu.

Brug af faciliteter

Som vi præsenterede på generalforsamlingen sidste år, har RegionH og Furesø kommune inviteret til samarbejde om brug af Jonstrupvangs bevægelsessal og varmtvandsbassin. Vi har aktuelt opfordret regionen som bygherre til afklaring af de muligheder, der ligger for vore foreninger i at udvikle et sådant samarbejde.

Naturen omkring os

Seminarieparken

I maj 2024 udkom rapporten 'Kulturmiljøet Jonstrup Statsseminarie', hvori seminarieparken med Filosofgangen fremhæves som væsentlig for hele området bevaringsværdighed. Specifik påpeger rapporten det 'hensigtsmæssige' i, at Filosofgangen retableres i henhold til plejeplanen fra Binzer Landskab, som J89 overtalte kommunen til at udarbejdet i 2019.

Deklarationerne om kommunens forpligtelse til at pleje og sikre Filosofgangens – også på Seniorbofællesskabet Jonshøjs grundstykke – er på plads, og kommunen har anerkendt forpligtelsen til at pleje, retablere og betale for Filosofgangens renovering. Vel at mærke, i takt med at pengene til opgaven kan prioriteres i det stramme kommunalbudget.

J89 har derfor foreslået, at der med grundlag i Filosofgangens kulturhistoriske betydning søges fondsmidler til renovering af hele Filosofgangen. Samarbejdet herom forventes gennemført i løbet af 2025.



I 2024 blev to bevaringsværdige ahorntræer i Seminarieparken vurderet kritiske med risiko for nedstyrtning. Det drejer sig om træet mod Jonstrupvej og træet ved forstanderboligen, hvor en entreprenør gravede rødderne over. Begge træer beskæres og sikres.

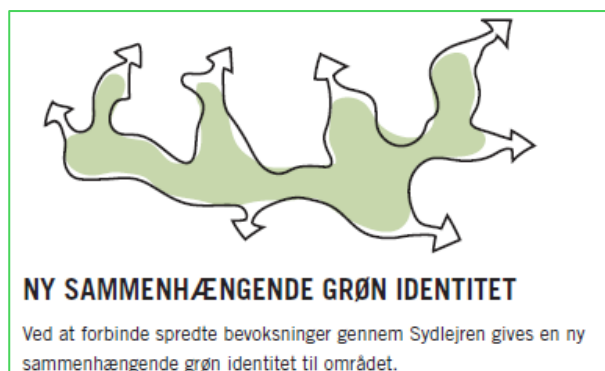
Fold for afgræsning på Flyvestationen

I høringsvar vedr. fold til afgræsning på Flyvestationen foreslog J89 placering af væsentligt flere låger, end Naturstyrelsen reelt havde forestillet sig. Baggrund for dette er, at området er udlagt til rekreativt område til ferie- og fritidsformål i kommuneplanen, hvilken anvendelse nødvendiggør umiddelbare muligheder for adgang.

Supplerende træbevoksning i Jonstrup

Siden vedtagelsen af Helhedsplanen for Sydlejren i 2015, har J89 argumenteret for at fastholde beslutningen om "den grønne byggemodning". Dvs. at skabe øget naturværdi, så området i fremtiden vil fremstå som skovindklædte boligklaver. Det er åbenlyst, at denne ambition ikke fuldt ud har været delt af flere af de developere, som har udviklet boligområderne.

I det omfang, borgerne i Sydlejren og GFFF helt eller delvist deler denne ambition for fremtiden, foreslår Værløse Naturgruppe v. Anna Bodil Hald at vi i fællesskab søger at indfri den. J89 tilslutter sig initiativet og ser frem til en afklaring af muligheder og ønsker.



Uddrag fra Helhedsplanen for Sydlejrens udbygning

Naboorienteringer

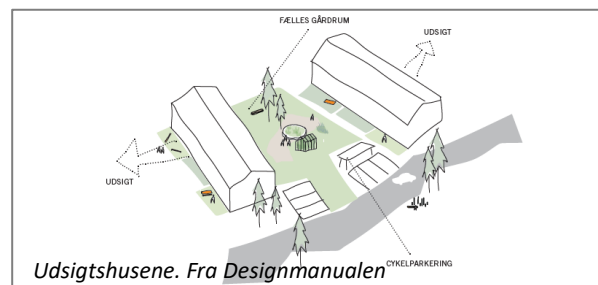
Udsigtshusene

Kronehusene A/S har overtaget grunden syd for Filmhusene, hvorpå den sidste storparcel i Sydlejren skal udbygges, kaldet 'Udsigtshusene'.

Over juleferien glødede tastaturerne hos mange organisationer og naboforeninger over en udsendt naboorientering, hvor Kronehusene A/S anmodede Furesø kommune om

tilladelse til at bebygge grunden ude af trit med de retningslinjer, som er specificeret i Lokalplan 121 og Designmanual for området. Ja, på sine områder i direkte modstrid hermed.

I høringsperioden kommunerede vi med borgerne via hjemmesiden og direkte med interesse- og naboforeningerne om høringsvar. Processen og høringsvar kan læses på hjemmesiden.



J89 har tidligere påpeget den forvaltningsmæssige usikkerhed med at sende revl og krat i høring, som væsentligt er i modstrid med gældende lokalplaner. I andre kommuner kan planforvaltninger godt afvise sådanne anmodninger administrativt, hvor Furesø kommune misbruger både egne, bygherrers og naboers ressourcer på unødvendige høringer. J89 har sammen med Furesø By og Land påtalt forholdet for kommunens direktion og politikere. Øjensynligt til ingen nytte.

Der er ikke kommet afgørelse i sagen.

Kommuneplan 2025

J89s høringsvar på forslag til kommuneplan fokuserer på Jonstrup. I høj grad tiltræder vi planforslaget, dog med præciseringer af unøjagtigheder og tekstmæssige revisionsforslag. Dog opponerer vi kraftigt imod planforslagets mulighed for at anlægge et forsinkelsesbassin for regnvand i Seminarieparken.

Kommuneplanen er nu vedtaget af Byrådet, hvor regnvandsbassinet i Seminarieparken er taget ud, mens bestemmelsen er opretholdt, da den også gælder andre lokaliteter.

Andre høringer

J89 har her ud over ikke været belastet af mange høringsprocesser i perioden. Ud over Udsigtshusene og Kommuneplan 25 havde vi alene høringen om ahorntræet ved Jonstrupvej, folden for afgræsning på flyvestationen og kommunens busbestilling til Movia, hvor vi stadig presser på for et stoppested for Bus 500S ved Jonstrupvangvej.

På de indre linjer

Ny hjemmeside

Vores hjemmeside er noget 'altmodisch' og meget begrænset, hvorfor vi gennem en længere periode har taget enkelte tilløb til en ny start. I årets løb tog vi kontakt til en erfaren web-udvikler, som vi har engageret til at hjælpe os. Samarbejdet har indtil videre ikke levet op til hverken vore eller web-udviklerens forventninger.

Jonstrup '89

Home Blog Om Os Søg Jonstruphus Skoleudbygning Kommuneplan 25



Men vi får nu hjælp fra Steen Damsgaard, der som øvet amatør-webudvikler tilbyder sig som J89s tovholder på projektet.

Af samme grund tilbyder Steen sig som bestyrelsesmedlem med dette som sit specifikke arbejdsområde.

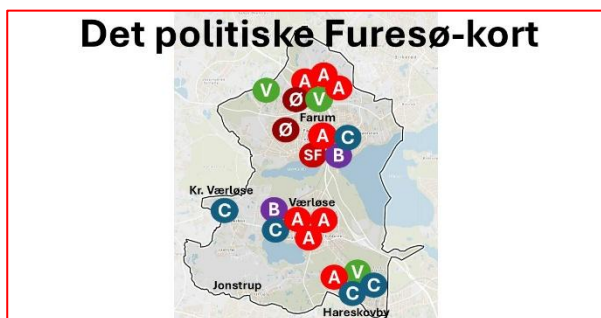
Hjemmesiden skal bl.a. udbygges med bedre booking-faciliteter og med et specifikt medlemsmodul, så medlemsadministration og -service væsentligt forbedres.

Kommunevalg 2025

Der er tradition for, at J89 afholder valgmøde i Jonstruphus med deltagelse af de mest indflydelsesrige kandidater fra de enkelte partier. Sådan bliver det også i år, hvor vi senere vil indkalde alle i Jonstrup til at udfordre politikerne om de forhold, som er af betydning for netop Jonstrup og byens fremtid. Det plejer at være festligt, og i år skal ikke være en undtagelse herfra.

Det er erfaringen, at lokale kandidater bedre end kandidater fra andre dele af kommunen forstår de problemstillinger, ønsker og behov, som er udtalte for egen bydel. Dette uanset partifarve. Det nød vi godt af dengang, Jonstrup var overrepræsenteret i byrådet, og det har Hareskovby nydt godt af i en lang årrække.

Det politiske kommunekort er noget skævvredet, når vi betragter det fra Jonstrup. Derfor vil J89 allerede nu varme op til, at vore lokale kandidater bliver kendte kandidater her i Jonstrup. Et personligt højt stemmetal lokalt er et godt udgangspunkt for en god intern ranking i partiet og dermed for en plads i byrådet.



Tak for et fint år, vi ser fremad!

Der har været tilstrækkeligt mange gryder at røre i i det forgangne år. Det har været sjovt, udfordrende og stadig lærerigt, og bekræfter behovet for og mulighederne med en borgerforening.

Årsafslutningen med juletræsfest for børn og voksne på Jonstrup Torv blev igen i år taget vel imod af alle, og vi takker FFO'en for den fine julepynt samt Rema1000 og Vangehus Brænde for støtte til at gennemføre arrangementet.



Traditionen er nu indarbejdet, og der vil være juletræ, musik, julemand, gløgg, chokolademælk og æbleskiver igen fredag 28. november 2025. Tro mig!

Vi har en ambition om, at kunne støtte og igangsætte flere sociale events i Jonstrup. Budgetposten 'Projekter' i vores regnskab er bl.a. til det formål. Det moderat øgede medlemskontingent er på den måde tænkt at skulle betales tilbage til lokalsamfundet, når lejlighed byder sig. Vi er derfor klar til at trække i arbejdstøjet sammen med ildsjæle, som har gode idéer til aktiviteter for børn og voksne.

Opgaver og udfordringer for vores by skal løses i fællesskab. I et stærkt lokalsamfund, i et stærkt fællesskab med høj grad af deltagelse. Det er derfor en forpligtelse for J89 at arbejde for øget medlemstal, så vore argumenter opnår styrke, og så vi får kræfterne til at arbejde med udvikling og forbedring af vores lokalsamfund. Det uanset hvor i lokalsamfundet vi bor.

Tak til medlemmer i bestyrelsen og i vores udvalg for året der gik. Og tak til medlemmerne, som har bidraget med støtte og input til vores aktiviteter.

Bo Søgaard